|  |
| --- |
|  |
| **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО** |
| **«СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО»** |
| (АО «СК АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО») |

**Условия типового договора №** **113229/24-01 от 11.07.2024**

**об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям**

**(для заявителей, указанных в пунктах 12(1) и 14 Правил технологического присоединения, по уровню напряжения выше 0,4 кВ)**

**I. Предмет договора**

Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее технологическое присоединение) XXX XXX XXX, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйств (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

* адрес объекта: XXX XXX XXX;
* наименование объекта присоединения: жилой дом;
* максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств с учетом ранее присоединенной мощности: XX кВт;
* ранее присоединенная мощность энергопринимающих устройств: XXX кВт;
* категория надежности: X;
* класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: XXX.

1. Точка присоединения, указанная в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее – технические условия) находится на расстоянии не далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

Стороны выполняют мероприятия по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств.

1. Срок действия технических условий 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения.
2. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению исчисляется со дня заключения договора и не может превышать XXX со дня оплаты счета заявителя.

**II. Обязанности Сторон**

1. Сетевой организацией предусмотрены следующие обязательства:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий, но не ранее выполнения сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению до границ участка заявителя, осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 3 настоящего договора, по результатам мероприятий по проверке выполнения заявителем технических условий сетевая организация составляет в форме электронных документов и размещает в личном кабинете заявителя акт о выполнении технических условий содержащий перечень мероприятий, реализованных в соответствии с техническими условиями, и акт об осуществлении технологического присоединения подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации, о чем сетевая организация не позднее окончания рабочего дня, в течение которого были составлены и размещены указанные документы, обязана уведомить заявителя.

1. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.
2. Заявителем предусмотрены следующие обязательства:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена в инициативном порядке заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и заявитель в течение 20 рабочих дней со дня получения уведомления от сетевой организации о составлении и размещении в личном кабинете заявителя акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения вправе представить сетевой организации замечания к составленным актам;

надлежащим образом исполнять указанные в пункте 9 настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

1. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

**III.** **Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов**

1. Размер платы за технологическое присоединение, указанной в счете на оплату, определяется в соответствии с решением Управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов XXX от XXX., и составляет XXX (XXX XXX) рублей XX копеек, в том числе НДС 20% в сумме XXX (XXX XXX) рублей 86 копеек.
2. Заявитель обязан в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета в личном кабинете пользователя, на сайте сетевой организации, оплатить указанный счет.
3. Порядок и сроки внесения заявителем платы за технологическое присоединение:

Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

- 15% платы за технологическое присоединение в размере XXX (XXX XXX) рублей XX копеек, в том числе НДС 20% в сумме XXX (XXX) рублей XX копеек вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета на оплату технологического присоединения;

- 30% платы за технологическое присоединение в размере XXX (XXX XXX) рублей XX копеек, в том числе НДС 20% в сумме XXX (XXX) рублей XX копеек вносятся в течение 20 дней со дня размещения в личном кабинете заявителя счета;

- 35% платы за технологическое присоединение в размере XXX (XXX XXX) рублей XX копейки, в том числе НДС 20% в сумме XXX (XXX) рублей XX копеек вносятся в течение 40 дней со дня размещения в личном кабинете заявителя счета;

- 20% платы за технологическое присоединение в размере XXX (XXX XXX) рублей XX копейки, в том числе НДС 20% в сумме XXX (XXX XXX) рубль XX копеек в течение 10 дней со дня размещения в личном кабинете заявителя акта об осуществлении технологического присоединения или уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям.

Заявителем при внесении платы за технологическое присоединение в назначении платежа указываются реквизиты указанного счета.

1. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

**IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и**

**эксплуатационной ответственности Сторон**

1. Границей балансовой принадлежности энергопринимающих устройств и эксплуатационной ответственности Сторон является точка присоединения энергопринимающих устройств, если иное не установлено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

**V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон**

1. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.
2. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=963DD1781B3D3741BC0124FBC671A972CA5C380889361A90B8F4D5E9C4B1D8226CBEAFD7005036B8CE40A98D72F93CJ) Российской Федерации.
3. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.
4. Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств – мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.
5. В случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, уплатить другой стороне договора неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки (а в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, уплатить другой стороне договора неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки), при этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.
6. При нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению сторона обязуется уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем третьим настоящего подпункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.
7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
8. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

**VI. Порядок разрешения споров**

1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**VII. Заключительные положения**

1. Договор считается заключенным на условиях, предусмотренных Правилами технологического присоединения, со дня оплаты заявителем счета.